



Existant

Proposé

Tuile

Tuile verte

Tuile en pente

Rendement bois

Espace plante

Terrasse extérieure

Niveau sol fini

HSP

Hauteur Sous Plafond

Aire de rotation PMR

Panneau photographique

point de vue photo

EP & EP (TV)

Etat existant & zone pluviales des toitures vertes

EU

Eaux usées

- MATERIAUX DE FACADE**
- 01 Parement en pierre blue
 - 02 Façade ventilée, lattes effet bois - ton anthracite
 - 03 Crépis sur isolant teinte claire similaire à la pierre en façade avant
 - 04 Châssis aluminium - couleur noire
 - 05 Tôle métallique - couleur noire
 - 06 Verre transparent
 - 07 Shadow box
 - 08 Grille de ventilation - couleur noire
 - 09 Couvre-mur
 - 10 Porte sectionnelle couleur noire

REMARQUE GENERALE

Les escaliers et studios sont couverts sont conformes REU Titre IV art. 12.

Les éléments constructifs relatifs à l'ARRETE ROYAL du 12/07/2012 et annexes.

La réalisation de tous les éléments constructifs, le chauffage, les équipements, les bruits, les bruits techniques et l'éclairage de secours sont conformes aux normes NBN F13200 - NBN B61-001 - NBN B52-014 - NBN B52-016 - NBN B13-005 - NBN C71-100 - NBN C71-006-222.

Les limites de propriété et d'intervention sont à vérifier in situ.

Les surfaces sont à considérer toutes nettes.

Les cotations en plan représentent le gros œuvre.

L'entrepreneur est responsable du respect des cotes imprimées reprises en plan de détail.

Se référer aux plans de compartimentage pour propriétés EI des différentes parois.

PROJET

B 11- Construction

D'UN IMMEUBLE DE

LOGEMENTS

ETUDIANTS

CHANTIER

Bischoffsheimlaan 11, 1000 BRUSSEL

MAITRE D' OUVRAGE		
Owner	Chaussée de Bruxelles 135A	La Hulpe
EQUIPE		
B2ai architects Architect - ontwerp/auwvoering conception/exécution Studio bureau atelier bureau d'études atelier Studio bureau techniques bureau d'études techniques	Office Brussels - Rue J. Jordaanstraat 18a B-1000 Brussel - Bruxelles Office Gent - Bellevue 5 B-9050 Ledeborg (Gent) Office Roselare - Kwadestraat 155/4.1 B-8800 Roselare	T. +32 2 641 88 00 info@b2ai.com T. +32 9 210 17 10 info@b2ai.com T. +32 51 21 11 05 info@b2ai.com

INDEX DATE	MODIFICATIONS	DESSINATEUR
0	17/12/2025	Author

Maître d'ouvrage	Entrepreneur	Architecte
Approuvé et signé pour accord		

Plan Niveau +06 - Projeté

Numéro de plan

3_AR_000_XX_DP_060_000

Date de révision

1/50

0

0.5

1

1.5

2

m